A IMPERMEABILIZACION MURO PERIMETRAL Y CIMIENTO

A.1- Regularización de la base de cimentación con capa de hormigón de limpieza e.: 20cm.

A.2- Capa antipunzonamiento inferior (en la longitud prevista para el tacón y base para el drenaje perimetral).

A.3- Impermeabilización del cimiento a base de lámina sintética de polisulfina modificada TPO, armada con red de vidrio FLAGON GEO P e.: 1.2mm, (la membrana se prolongara en la longitud prevista para el tacón y base para el drenaje perimetral, permaneciendo en espera).

A.4- Capa antipunzonamiento superior.

A.5- Zapata corrida H.A. según estructura e Imprimación de cara superior para la correcta adherencia de la lámina impermeabilizante.

A.6- Aislamiento por la cara exterior del muro a base de placas de vidrio celular sílico-aluminoso FOAMGLAS T4 e.: 40mm, adherido al hormigón con adhesivo de dos componentes a base de emulsión de betún PC16.

A.7- Lámina impermeabilizante sintética de polisulfina modificada TPO, armada con red de vidrio FLAGON GEO P e.: 1.2mm, debidamente solapada mediante soldadura térmica (solape mín. 8cm.) adherida al aislamiento con adhesivo monocomponente tipo FLEXOCOL TPO.

A.8- Lámina de polietileno de alta densidad con relieves de 8mm, y lámina adherida de fieltro de polipropileno colocada con solapes mínimos de 20cm. en horizontal y 80cm. en vertical, en cara exterior de muro, contra terreno.

A.9- Tubería ranurada de PVC ø 125 para drenaje del trasdós de muro colocada sobre la línea de cimentación bajo relleno de gravas y protegida de las tierras de relleno mediante lámina geotextil.

B IMPERMEABILIZACION MURO BATACHES Y CIMIENTO

B.1- Lámina de polietileno de alta densidad con relieves de 8mm, y lámina adherida de fieltro de polipropileno colocada con solapes mínimos de 20cm. en horizontal y 80cm. en vertical, en cara exterior de muro, contra terreno.

B.2- Regularización de la base de cimentación con capa de hormigón de limpieza e.: 20cm.

B.3- Capa antipunzonamiento inferior.

B.4- Impermeabilización del cimiento (la membrana se prolongara en la longitud prevista para el tacón, permaneciendo en espera).

B.5- Capa antipunzonamiento superior.

B.6- Zapata y muro H.A. ejecutado por bataches según estructura.

B.7- Imprimación de cara superior de zapata para la correcta adherencia de la lámina impermeabilizante.

B.8- Aislamiento por la cara interior del muro a base de placas de vidrio celular sílico-aluminoso FOAMGLAS T4 e.: 40mm, adherido al hormigón con adhesivo de dos componentes a base de emulsión de betún PC16

B.9- Enfoscado maestreado de mortero hidrófugo sobre FOAMGLAS.

C IMPERMEABILIZACION ZAPATA PUNTUAL

C.1- Regularización de la base de cimentación con capa de hormigón de limpieza e.: 20cm.

C.2- Capa antipunzonamiento inferior (en la longitud prevista para el tacón).

C.3- Impermeabilización del cimiento a base de lámina sintética de polisulfina modificada TPO, armada con red de vidrio FLAGON GEO P e.: 1.2mm, (la membrana se prolongara en la longitud prevista para el tacón y base para el drenaje perimetral, permaneciendo en espera).

C.4- Capa antipunzonamiento superior.

C.5- Zapata H.A. según estructura e Imprimación de cara superior para la correcta adherencia de la lámina impermeabilizante.

D IMPERMEABILIZACION DE SOLERA

D.1- Base TDDC-UNO compactado e.: 20cm.

D.2- Lámina de polietileno de alta densidad con relieves de 8mm, y lámina adherida de fieltro de polipropileno colocada con solapes mínimos de 20cm. en horizontal y 80cm. en vertical.

D.3- Solera H.A. e.: 15cm. con junta de bentonita en contacto con muro.

D.4- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 70, con solape mínimo de 20cm.

D.5- Lámina impermeabilizante sintética de polisulfina modificada TPO, armada con red de vidrio FLAGON GEO P e.: 1.5mm, debidamente solapada mediante soldadura térmica (solape mín. 8cm.) adherida al aislamiento con adhesivo monocomponente tipo FLEXOCOL TPO.
En el caso de muro por batachas, la lámina ascenderá hasta una altura de 30cm. sobre la solera, fijada al muro mediante un perfilón acero inox. fijado mecánicamente y sellado por su parte superior.

D.6- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 70, con solape mínimo de 20cm.

E SOBRESOLERA

E.1- Aislamiento con paneles rígidos de poliestireno extruido RODFIMATE SLA e.: 80mm.

E.2- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 70, con solape mínimo de 20cm.

E.3- Recrecido de hormigón celular (aligerado) HA-12,5N/mm² e.: 9cm. con armadura de fibra de vidrio.

E.4- En Pl. Sótano, pavimento autonivelante de mortero de resinas epoxi e.: 4.25mm. con sellado final de resina de poliuretano transparente.

En Pl. Acceso, solado con baldosas de mármol apomazado, dimensiones según de suelos, e.: 3cm. recibidas con mortero M40.

F SOBRESOLERA EN CUARTOS DE INSTALACIONES

F.1- Doble lámina elastómero de alta densidad e.: 15+15mm. colocadas entre sí a media junta y con solape perimetral para evitar el contacto de la solera con las paredes.

F.2- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 70, con solape mínimo de 20cm.

F.3- Recrecido de hormigón celular (aligerado) HA-12,5N/mm² e.: 12cm. con armadura de fibra de vidrio.

F.4- Pavimento autonivelante de mortero de resina epoxi e.: 4.25mm. con sellado final de resina de poliuretano transparente.

I CUBIERTA

L.1- Soporte DECK perfil ACL-56 impregnado de barniz bituminoso tipo CUT-BACK.

L.2- Placas de vidrio celular de 600x450mm. con Pbs. incorporada y de espesor mín. de 8cm. FOAMGLAS T4, impregnadas por inmersión de betún en caliente DA 110/30 e Imprimación de las placas con una capa de betún oxidado OA 110/30.

L.3- Lámina de betunes modificados con elastómeros SBS (LBM 40 FP) con armadura de fieltro de poliéster PARAFOR 40 SRS adherida al betún oxidado, con un solape mín. de 8cm.

L.4- Lámina sintética de PVC con armadura de malla de poliéster FLAGON SFB de e.: 1.5mm, acoplado como soporte un fieltro de poliéster totalmente adherido a base de líquido del betún y debidamente solapado mediante soldadura térmica, con solape mín. de 5cm.

H CUBIERTA AJARDINADA Y CUBIERTA TRANSITABL

H.1- Extendido de una pantalla de protección Impermeable al agua y permeable al vapor de agua compuesta por una capa de polipropileno 2 capas de COATING MONAPERM CLASSIC con un solape de 15cm

H.2- Formación de pendientes con hormigón aligerado HL-20 con arcilla expandida, e.: 8cm. mín., terminado en fratasado fino y formación de medias cañas.

H.3- En paramentos horizontales:
Impermeabilización multicapa GA-1 mejorada formada por:

-Imprimación bituminosa elastomérica SIPLAST PRIMER.
-Betún oxidado de aplicación en caliente 110/30.
-Lámina de betún elastómero SBS armada con velo de vidrio arenada por ambas caras, PARADIENE VV.
-Betún oxidado de aplicación en caliente 110/30
-Lámina de betún elastómero SBS armada con velo de vidrio arenada por ambas caras, PARADIENE VV.
-Betún oxidado de aplicación en caliente 110/30
-Lámina de betún elastómero SBS con tratamiento antiraíces, auto protegida, con armadura de poliéster PARASTAR verde.
-Refuerzos con lámina de betunes modificados (LBM 30FP) con armadura de fieltro de poliéster PARADIENE S RS.

H.4- En paramento verticales:
Impermeabilización de membrana GA-6 formada por:

-Imprimación bituminosa elastomérica de aplicación en frío SIPLAST PRIMER.
-Lámina de betún elastómero SBS reforzada con fibra de vidrio VERF 40 S R2.
-Lámina de betún elastómero SBS con tratamiento antiraíces, auto-protegida, con armadura de POLIÉSTER PARASTAR verde.

H.5- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 10 con un solape no inferior a 20cm.

H.6- Aislamiento con paneles rígidos de poliestireno extruido RODFIMATE SLA e.: 50mm, colocados a tresbolillo

H.7- Membrana drenante y retenedora, de polietileno de alta densidad (HDPE) CHOVADREN GARDEN 20 con solape no inferior a 20cm.

H.8- Fieltro geotextil de polipropileno POLYFELT TS 30 con un solape no inferior a 20cm.

H.9- En cubierta ajardinada:
-Tierra vegetal e.: 20cm.

En cubierta transitable:
-Mortero de regulación M80 e.: 6cm aprox.
-Solera H.A. e.: 15cm. reforzada con fibra de polipropileno, acabado tajichado mecánico y capa en rodadura CUALICUR HP gris claro terminación del pavimento con baldosa antideslizante tipo MOUTON.

K MURO CORTINA DE ACERO - JANSEN VISS TV S

Muro cortina modelo autoportante de 50x140, de acero, serie VISS TV S DE JANSEN, con tapeta opresora y modulación general según plano A18-Memoria fachada de vidrio, que comprende:

K.1- Anclajes de conexión tridimensional de acero galvanizado en caliente, y lacado con calidad QUALICOAT, con un espesor MIN de 60 micras, para sujeción de la estructura portante.

K.2- Estructura tubular de acero de serie JANSEN VISS TV S de calidad RST.47 zincado en caliente y posterior lacado formado por:
-Montante vertical de 50x140mm, y 2,5mm, de espesor serie VISS-76.666z, con refuerzo interior mediante dos piletinas de acero de 6x110mm, y 6x40mm respectivamente.
-Travesaños horizontales de 50x80mm, y 2mm, de espesor, serie VISS-76.694z, con pieza de fijación lateral en U y regulación en altura.

K.3- Sujeción mecánica del vidrio en montantes por medio de perfil opresor y acabado 407.856 con ranura negativa y atornillado a perfil continuo 407.814, con rotura total de puente térmico y completo de hornijas.

K.4- Empotramiento en extremo inferior de montante mediante ángulo de acero realizado con el mismo perfil de montante (76.666z) formando cajón de 500x600mm.

Juntas de EPDM

Elementos de soporte del acristalamiento realizados en acero INOX alojados en la ranura negativa, perfil opresor y embalocador atornillado, con juntas de EPDM contra el vidrio.

Unión de montantes verticales y travesaños horizontales mediante hornijas como el RACCORD, junta EPDM, cuñas INOX, pieza de descompresión, cola y junta RACCORD, de acero zincado, y sellado de las mismas.

Tratamiento del acero de fachada mediante lacado de calidad europea QUALICOAT, con un espesor mín de 60 micras. Rotura total de puente térmico, completo de hornijas y contijuta en acero INOX.

G REVESTIMIENTO MADERA TOPAKUSTIK

Paneles laminados ranurados fonoabsorbentes, modelo TOPAKUSTIK de PATT formado por:

G.1- Perfilería metálica interior 3000x18x26mm. cada 60cm.

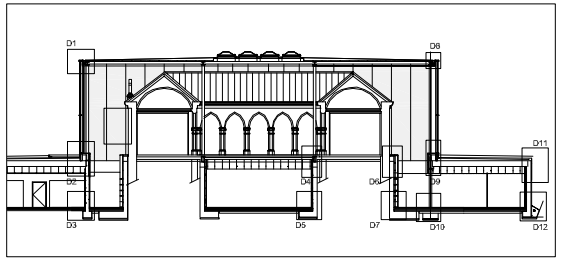
G.2- Placa de engancho a encastre, de metal perforada, 45x38mm.

G.3- Lana de roca interior e.: 20cm. en pared y e.: 30cm. en techos.

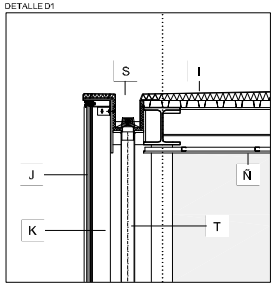
G.4- Láminas de MDF 16mm, Clase 1, con tejido fonoabsorbente, ebologia 2844, revestimiento melamínico MAPLE.

G.5- En techos, perfilería metálica suspendida con varillas metálicas Ø4mm. cada 60cm.

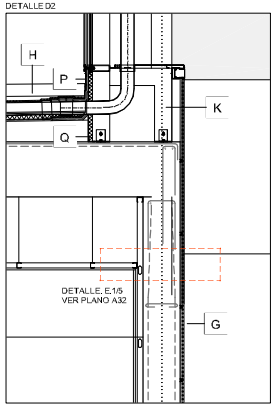
SECCION A. ESC. 1/200.DETALLES



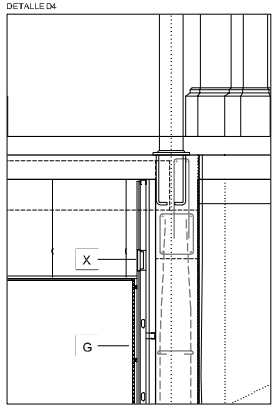
DETALLE D1



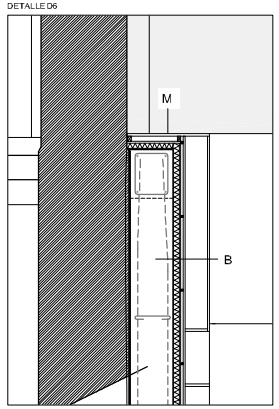
DETALLE D2



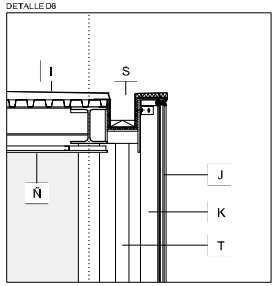
DETALLE D4



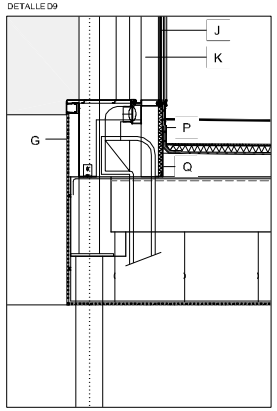
DETALLE D6



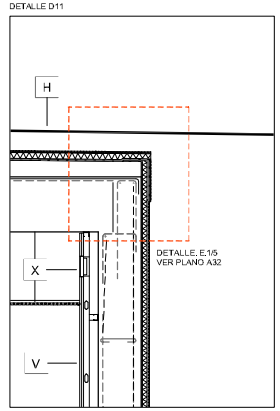
DETALLE D8



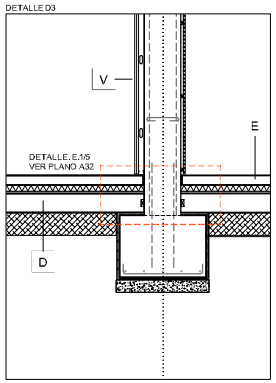
DETALLE D9



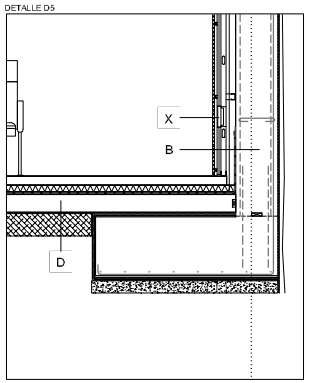
DETALLE D11



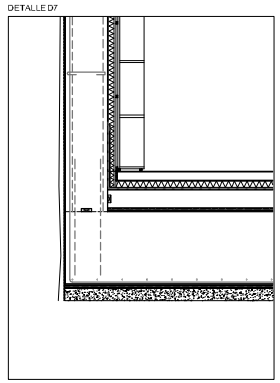
DETALLE D3



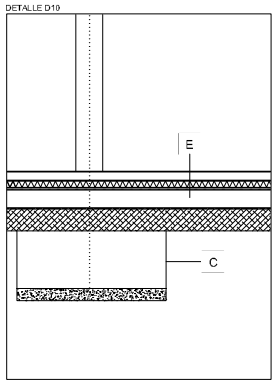
DETALLE D5



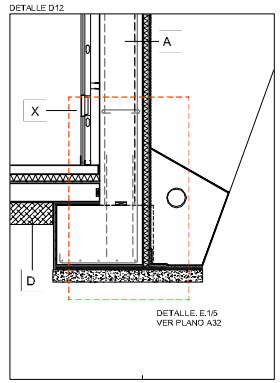
DETALLE D7



DETALLE D10



DETALLE D12



J VIDRIO MURO CORTINA

J.1- Muro cortina compuesto por, de interior a exterior, de vidrio aislante "CLIMALIT" DE SAINT GOBAIN GLASS COMFORT:

-Vidrio seguridad 6+6mm. Bullrol transparente, canto pulido.
-Cámara de aire deshidratada de 16mm.
-Vidrio templado CONTRALUX-SKIN 174 II 10mm.

Nota: Los vidrios de esquina dispondrán de intercalario para fijación mediante grapa portaal.

J.2- Puertas ECONOMY 50:

-Vidrio seguridad "DARLOLILASS" CONTRALUX-SKIN 174 II 6+4mm., con el canto pulido.

L- Cajón para paso de instalaciones formado por bastidor de perfiles tubulares de acero galvanizado 40x40x3mm fijado mecánicamente a estructura cf 70cm., con cuelgues de perfilería de chapa acero galvanizado y chapa de acero zincado y pintado e.: 8mm, en el frontal a modo de baranilla, y en parte inferior paneles laminados ranurados fonoabsorbentes, modelo TOPAKUSTIK de PATT.

M- Remate superior de muro por batachas perimetral y revestimiento superior de cajeado en paso de instalaciones con tablero DM lacado blanco e.: 20mm, fijado a entramado de basticnes de pino vacciniado de 20x20mm, y 45x30mm.

N- Techo acristalado con metacrilato color hielo e.: 10mm. colgado de estructura portante formada por perfil T 60x60x7mm, y listeis de 15x20mm c/30cm., soldada a estructura de cubierta y remate perimetral en L16x16x3mm, con calce separador C/30cm.

Ñ- Falso techo de placa de cartón-yeso e.: 13mm. colgado de estructura de cubierta formada por perfilería de chapa de acero galvanizado de 34mm. C/60cm.

O- Claraboya tipo velux 150x150cm. fijada a cornea de madera laminada S/ESTRUCT.

P- Babero exterior para remate inferior de fachada y protección de impermeabilización, de chapa plegada de acero galvanizado y lacado e.: 2mm.

Q- Cloca exterior de muro cortina, a lo largo del perímetro inferior del edificio, de chapa de acero galvanizado e.: 2mm, fijado a perfilería JANSEN y perfil L 50x50mm, desarrollo aprox. 500mm.

R- Remate perimetral interior de chapa de acero galvanizado y lacado e.: 1.5mm sobre cubrición de cajón rigidizado de muro cortina, con calces a base de perfil 20x20mm. y perfil en Z, desarrollo aprox. 115S, 580 y 100mm.

S- Canalón perimetral cuadrado de chapa plegada acero INOX acabado con chorro de arena e.: 1.5mm, y desarrollo aprox. 1130mm., con PTE incorporada de 1%. Piezas soldadas y repasadas formando todo-uno, fijado con remaches acero INOX superior y lateralmente a soporte estructural mediante perfilería en Z y colocado sobre base de alzado lindo de poliestireno extruido e.: de 30 a 50mm. Embocadura para bajante de acero galvanizado Ø110mm., mediante piezas de conexión soldada a base de canalón.

T- Bajante de aguas pluviales en acero galvanizado ø110 y 3mm. de espesor, con codo inferior de conexión a colector de fundición dúctil (FUD) y fijación superior a canalón mediante soldadura a embocadura, incluso arriostramiento a estructura inferior rigidizadora de muro cortina. Acabado con pintura antiincrustación color RAL 9006.

Nota: Durante la obra, se prevé la colocación de vertaguas de Lobo de PVC, a modo de gárgola.

U- Tabique autoportante e.: 160mm. de placas de cartón-yeso e.: 15mm, tipo FOC formado por estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm. c/40 cm y 3 placas a cada cara (3*15/70/3*15)

V- Trasdosado con 2 placas de cartón-yeso antihumedad hidrofugado en masa e.: 15mm. sobre estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm. c/40 cm y cámara de aire e.: 5 cm. (2*15/70/CLA.)

W- Aislamiento acústico ACUSTIFIBER P40 a base de manta de fibras de poliéster en trasdosado de cuartos de instalaciones.

X- Rejilla de ventilación TROX SERIE KS en trasdosado de sótano, DIM.: 325x125mm.

Y- Remate lineal de peto de instalaciones H: 65cm. formado por basilidor interior c/60cm. Construido con perfiles angulares, lamas de chapa plegada y dremo superior con doble chapa y alma de poliestireno extruido.

Z- Peto interior a limite de foso perimetral para apoyo de luminaria formado por perfiles tubulares de acero galvanizado de 70x50mm. y H: 45cm. C/70cm. Anclado mecánicamente a forjado, recubierto con chapa plegada de acero galvanizado e.: 1.5mm. y desarrollo aprox. de 750mm fijada mediante perfilería en Z.

PLANO NO DEFINITIVO

PROYECTO EJECUCION

PROYECTO

REHABILITACION PARA FUNDACION SANCHO EL SABIO EN BETOÑO

PLANO

ESTADO REFORMADO
SECCION CONSTRUCTIVA II

ARQUITECTOS

ROBERTO ERCILLA	M. ANGEL CAMPO
No. PROYECTO: 0609	FECHA: JUNIO 2007
REVISADO	ESCALA: 1/20
No. PLANO MODIFICADO: A30	No. PLANO: A30_M3