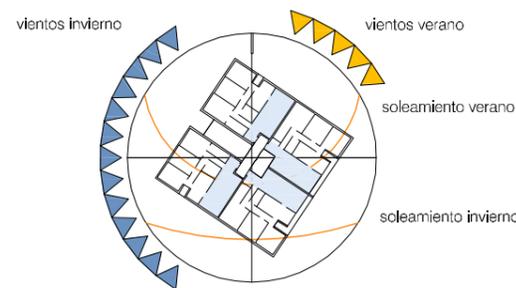


Medidas ambientales s/ UNE 150.301/2003 (ver desarrollo en memoria).
 Se contempla el Ciclo de vida en sus cuatro fases :

- **Fase de extracción y fabricación de productos.**
Etiquetados ecológicos, materiales reciclables, suelos de bambú, aislantes naturales, aislantes sin HCFC, vidrios sin SF6.
- **Fase de Ejecución.**
Elementos prefabricados y uniones secas en lo posible. Materiales libres de productos tóxicos o contaminantes.
- **Fase de Uso y Mantenimiento.**
Estudio climático (*Euskalmet*), se optimiza la orientación con ventilación cruzada. Se incorporan **jardineras-huerto** (3 m2 por vivienda) reduciendo el nivel de CO2 en fotosíntesis. **Fachada ventilada con aislante reforzado**, acabada en aluminio reciclado. Calderas de condensación, centralizadas, con regulación individual. Paneles solares térmicos, alumbrado de bajo consumo con detectores de presencia. Carpinterías con rotura de puente térmico y persianas con aislamiento. **Reducir el consumo de energía y emisiones atmosféricas** obteniendo al menos el Certificado B. Reutilización de agua de lluvia, grifos con aireadores, sistema con interrupción de descarga, etc. Mejoras específicas en el aislamiento acústico (ver memoria)
- **Fase de Deconstrucción.**
Utilizar materiales recuperables y no contaminantes.



DETALLE CONSTRUCTIVO POR FACHADA

01. Fijación chapa de fachada:
 -Doble perfil L 50.50.8 mm. horizontal sujeción chapa de fachada.
 -Llanta 110.80.8 mm acero zincado pintado soldada a pleina L.
 -Llanta 110.80.8 mm acero zincado pintado soldada doble perfil en L.
 -Tornillo y tuerca acero inox AISI 304 M8 con arandela de bloqueo.
02. Chapa ondulada exterior aluminio reciclado, e.: 0,7mm.
03. Barandilla de acero galvanizado.
04. Fachada tipo Coteterm:
 -Maestreado y enfoscado de mortero hidrófugo
 -Aislamiento lana de roca mineral, e.: 7cm.
 -Sistema Texsa Coteterm con base armada.
 -Pintura mineral al silicato.
05. Fabrica de ladrillo perforado de 1/2 asta.
 Guarnecido y lucido de yeso al interior, e.: 1.5cm.

06. Caja de persiana tipo block, con aireador.
07. Semigueta en dintel cargadero.
08. Carp. de aluminio lacada con rotura de puente termico, alfeizar de chapa plegada de aluminio.
09. Vidrio térmico 4 / 12 /6. (Bajo emisivo en cara norte)
10. Rodapie de madera pintado en color blanco dim.: 50x10mm.
11. Acabado de suelo interior vivienda:
 -Parquet flotante estratificado de bambú.
 -Recrecido e.: 50mm.
 -Aislamiento espuma de poliuretano proyectado in situ 2cm.
 -Forjado e.: 32cm.
12. Jardinera-Huerto de zinc, con interior antihumedad y riego por goteo incorporado.